

# IL FATTO Succede a Cropani, in provincia di Catanzaro. Sdegno sui social

## Parroco contro le unioni gay

### Inviata a tutti i fedeli una lettera in difesa della famiglia tradizionale

di MARIA RITA GALATI

CATANZARO – C'era una volta la "famiglia tradizionale", quella della pubblicità progresso con la mamma impegnata sorridente a sfornare torte, il papà lavoratore in giacca e cravatta e i bambini felici tutti coccole e giochi. La "sacra famiglia" moderna che don Raffaele Feroletto, parroco della parrocchia di Cropani – in provincia di Catanzaro – vuole difendere e preservare a tutti i costi dalle minacce delle coppie fluide e arcobaleno che vivono nel peccato minando la sacralità del matrimonio. E quale migliore occasione dell'imminente festa del Santo Patrono per dispensare lezioni di catechismo, accompagnando la richiesta di contributi ad una bella paterna in merito? Più di una famiglia, tradizionale e non, avrà sgranato gli occhi nel leggere la

cortese missiva recapitata in questi giorni con la firma in calce di don Raffaele in buona compagnia del Comitato organizzatore della festa per Sant'Antonio.

«È mio obbligo ricordare a voi tutti, cari fratelli, che il divorzio, le convivenze, le unioni civili, le unioni tra persone dello stesso sesso e ogni altra forma di unione illegittima sono un grave attentato all'istituzione della famiglia, fondata sul matrimonio – si legge nella lettera presa di mira anche sui social –. La famiglia tradizionale – si legge chiaramente nel testo – costituita da un uomo e una donna che, davanti all'altare del Signore, celebrano il sacramento del matrimonio, nella nostra moderna e sviluppata società, è in via d'estinzione. Non più tardi di qualche anno fa il cristiano considerava il matrimonio come uno dei pil-



Sit-in per i diritti delle famiglie arcobaleno

stri essenziali per la edificazione di una vita pienamente realizzata e felice. I numeri ci dicono: riporta la lettera indirizzata alla comunità – che negli ultimi decenni i matrimoni religiosi sono clamorosamente diminuiti e le rare famiglie, che nascono sotto la benedizione di Dio, si dimostrano sempre più fragili, confu-

se, smarrite, del tutto impreparate a curare la crescita umana e spirituale di genitori e figli. Come pastore di questa comunità – rimarca il Parroco – è mio obbligo ricordare a voi tutti, cari fratelli, che il divorzio, le convivenze, le unioni civili, le unioni tra persone dello stesso sesso, e ogni altra forma di unione illegittima sono un grave attentato all'istituzione della famiglia, fondata sul matrimonio. Per riportare la famiglia al centro della vita ecclesiale e sociale è necessario avviare una rinnovata e costante opera di formazione evangelica: intensificare la preghiera personale e comunitaria, partecipare con gioia alla S. messa domenicale, accogliere con grande fede sacramenti».

In molti commentano che si tratta di un episodio che richiama "Il medioevo (culturale e morale)". E ancora, si legge sui so-

ciali: "Il grave attentato all'istituzione della famiglia è proprio questa lettera", "Credo da cattolica praticante, che purtroppo queste discriminazioni siano opere dell'uomo, e non di Dio, il Signore ci ama tutti! A prescindere da chi amiamo, e poi lamentano il fatto che le persone si allontanano dalla chiesa e da Dio! Che controsenso all'amore, alla carità, alla fratellanza. I parroci hanno il dovere di tranquillizzare le persone e i fedeli, non di farle cadere nel baratro se qualcuno è un po' più fragile e timorato", ed ancora "Ma questo le ascolta le parole del Papa".

A prendere le distanze dal parroco, anche l'amministrazione comunale guidata dal sindaco Raffaele Mercurio: «La famiglia, a prescindere l'orientamento religioso e sessuale, è la dove esistono sentimenti di pace, amore e onestà». A buon intenditor.

Bando, Ordinanza, Perizia  
sito internet:  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663  
Servizio di informazione gratuito  
da Lunedì a Venerdì  
09.00 - 13.00

### VENTE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

#### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia; 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita; 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita; 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico

offerente; 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile; si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 2277/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento; 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita; 8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

#### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comprendendo innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presen-

tate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI** - Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati: se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doaction.it](http://www.doaction.it) e [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

### VENTE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

#### ABITAZIONI ED ACCESSORI

**Proc. n. 49/1989 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. **Lotto 3 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: Appartamento** da ultimarsi al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, mq 194 circa oltre mq 47 circa di balconata coperta che circonda l'appartamento. **Prezzo base: Euro 7.553,44.** Offerta minima: Euro 5.665,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 4 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: appartamento** da ultimarsi al piano terzo di un fabbricato per civile abitazione, superficie lorda mq 194 circa oltre mq 47 di balconata coperta che circonda l'appartamento. Sovrastante lastrico solare da ultimarsi al piano quarto, superficie lorda mq 255 circa comprensiva di pensilina-cornicione di circa mq 47. **Prezzo base: Euro 8.745,90.** Offerta minima: Euro 6.559,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 09:30** presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacointesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [sabrina.sorace2006@libero.it](mailto:sabrina.sorace2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 16/2017 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ruggiero Angela Grazia. **Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Via Vittorio Veneto 17: abitazione** al piano primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, vano wc, due camere da letto ed un balcone. Occupato. **Prezzo base: Euro 19.553,91.** Offerta minima: Euro 14.665,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacointesi 4, piano terra sala 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), al C.so Mediterraneo n. 426. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098543895, email: [avvocatoangelaruggiero@gmail.com](mailto:avvocatoangelaruggiero@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 56/2021 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. **Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) Località Foresta 11: Unità immobiliare** al p. seminterrato composto da box auto, tre camere, bagno e due ripostigli. **Unità immobiliare** al p. terra composta da salone, pranzo, angolo cottura, bagno, disimpegno e terrazzo. Corte al p. terra. In corso di liberazione. **Prezzo base: Euro 116.648,80.** Offerta minima: Euro 85.986,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2023 ore 09:30** presso la sala Aste Telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore

re della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3200460391, email: [clapizzurro@gmail.com](mailto:clapizzurro@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 1798/2017 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. **Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) località Bordiero, località Bordiero: Abitazione** mansardata, composta da un vano cucina, ingresso, disimpegno, stanza da letto, bagno e balcone. Sup. 32,13 mq. Occupato. **Prezzo base: Euro 24.735,00.** Offerta minima: Euro 18.551,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 09:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacointesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, C.da Piane ss. 18 Km 274 + 300. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0985876729, email: [studiolegaleordine@gmail.com](mailto:studiolegaleordine@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 55/2017 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. **Lotto 1 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di appartamento** in costruzione, al P1-2, vani 5+accessori, 2 terrazzi. Composto da: pianerottolo, ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno. Al P1: 2 camere, cabina armadio, disimpegno, w.c., vuoto vano scala, terrazzo - mq. 84,65, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. **Prezzo base: Euro 48.943,00.** Offerta minima: Euro 36.707,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di magazzino** al PT di mq. 141,75, da locare w.c. e un portico antistante con area di corte esclusiva, cat. C/2, classe 3, mq. 145. **Prezzo base: Euro 90.510,00.** Offerta minima: Euro 67.882,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 3 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di appartamento** in corso di costruzione, composto da 3 vani più accessori, composto da: area di corte esclusiva + scala, pianerottolo; ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno; 2 camere; w.c.; terrazzo, mq. 43,80 - cat. A/2, cl. 2, vani 4. **Prezzo base: Euro 16.747,50.** Offerta minima: Euro 12.560,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 09:15** presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giacointesi n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Paese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [giovannilucaesposito@libero.it](mailto:giovannilucaesposito@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 62/2020 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. **Lotto 1 - in Tortora (CS) alla località Acqualispari: Abitazione** al p.t. composta da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, locale WC, 3 camere, scala esterna + ballatoio. Sup. 94,7 mq. **Prezzo base: Euro 15.892,88.** Offerta minima: Euro 11.919,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Tortora (CS) C.da San Quaranta, C.da San Quaranta: Terreni agricoli** per mq. totali 3746. **Prezzo base: Euro 2.702,54.** Offerta minima: Euro 2.026,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

**Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 10:00** presso la , presso la Sala d'Aste Telematica n. 2 allestita dal gestore delle vendite autorizzato dal G.E., EDICOM FINANCE SRL (EFIS-STEM), sita in Paola (CS), alla Via Giacointesi n. 4 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, C. da Piane, S.S. 18, Km 274 + 300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0985876729, email: [studiolegaleordine@gmail.com](mailto:studiolegaleordine@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 163/2012 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. **Lotto UNICO - in Tortora (CS) Tortora Marina, Tortora Marina, Via Rosaneto: Villino destinato a civile abitazione** su 2 livelli (piano seminterrato e piano terra/rialzato) con annessa corte esclusiva (sub 3). Ben rifinito e in ottimo stato di manutenzione. **Magazzino/garage** al piano seminterrato con entrata/uscita indipendente, consistenza mq 24. **Prezzo base: Euro 121.749,00.** Offerta minima: Euro 91.311,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacointesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982583967, email: [avv.guido.cammarella@libero.it](mailto:avv.guido.cammarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

#### IMMOBILI COMMERCIALI

**Proc. n. 17/2016 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. **Lotto 11 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: Piena proprietà vano commerciale** posizionato al piano primo. Risulta composto da un singolo vano di 123 mq calpestabili, come da stato di fatto, risulta libero. **Prezzo base: Euro 59.617,56.** Offerta minima: Euro 44.713,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 12 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale commerciale** situato al piano primo, composto da un singolo vano di mq. 38,00 calpestabili come da stato di fatto, risulta libero. **Prezzo base: Euro 17.999,59.** Offerta minima: Euro 13.499,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2023 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacointesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098572259, email: [avvocatoianitelli@yahoo.it](mailto:avvocatoianitelli@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

#### TERRI E DEPOSITI

**Proc. n. 133/2016 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avvocato Braille Nicola Antonio. **Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO**, che risulta non recintato, incolto e con vegetazione sparsa spontanea, è identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.IIa n. 267, qualità pascolo cespugliato, classe U, reddito dominicale Euro 4,88, reddito agrario Euro 2,17, superficie di 10.500 mq. **Prezzo base: Euro 18.781,17.** Offerta minima: Euro 14.085,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO**, recintato solo sul lato nord, incolto e con vegetazione spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.IIa n. 268, qualità pascolo, classe 2, reddito dominicale Euro 1,38, reddito agrario Euro 0,69, superficie di 6670 mq. **Prezzo base: Euro 7.122,03.** Offerta minima: Euro 5.341,52. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO**, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.IIa n. 26, qualità pascolo cespugliato, classe 1, reddito dominicale Euro 6,75, reddito agrario Euro 2,46, superficie di 11890 mq. **Prezzo base: Euro 57.136,44.** Offerta minima: Euro 42.852,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 4 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO**, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni, al Foglio n. 1, Part.IIa n. 37, qualità uliveto, classe 2, reddito dominicale Euro 9,50, reddito agrario Euro 13,30, superficie di 3680 mq. **Prezzo base: Euro 17.683,94.** Offerta minima: Euro 13.262,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 5 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO**, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.IIa n. 38, qualità uliveto, classe 3, reddito dominicale Euro 17,15, reddito agrario Euro 17,15, superficie di 9490 mq. **Prezzo base: Euro 45.603,42.** Offerta minima: Euro 34.202,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO**, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.IIa n. 39, qualità pascolo arboreo, classe U, reddito dominicale Euro 2,89, reddito agrario Euro 0,72, superficie di 4660 mq. **Prezzo base: Euro 7.645,42.** Offerta minima: Euro 5.734,07. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 09:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacointesi 4, stanza 3, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3389717278, email: [nicolabraile@outlook.it](mailto:nicolabraile@outlook.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 99/2009 RGE.** G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. **Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Via Comunale del Telegrafo: Terreni** destinati a pascolo (mq 64.900 di cui mq 21.360 asserviti alla lottizzazione "Il Faro" e quindi non utilizzabili). Liberi. **Prezzo base: Euro 13.921,90.** Offerta minima: Euro 10.441,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 10:00** presso la presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8 Paola CS e tramite la piattaforma indicata in avviso. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Viale Maggio 112. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3392927288, email: [avv.monicaeccarolo@libero.it](mailto:avv.monicaeccarolo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)